



## DONAZIONE

### **Intervento in atto di persone fisiche**

Per tutti	» Carta d'identità o patente
Per tutti	» Tesserino del codice fiscale
Per separati e divorziati	» Sentenza/decreto di separazione o di divorzio
Per coniugati	» Copia dell'atto di separazione dei beni
Per intervento di procuratore	» Copia autentica della procura
Per rappresentanza di incapaci	» Autorizzazione giudiziale
Per extracomunitari	» Permesso di soggiorno

### **Intervento in atto di enti e società**

Per tutti rappresentante	» Documento d'identità del legale
Per tutti	» Certificato camerale
Per tutti	» Statuto vigente
Per enti con consiglio di amministrazione	» Libro verbali con delibera firmata
Per intervento di procuratore	» Copia autentica della procura

### **Donazione con oggetto immobiliare**

Titolo di acquisto	» Rogito o sentenza
Se l'acquisto è avvenuto per successione	» Dichiarazione di successione con attestato di pagamento delle imposte
Se è edificio condominiale	» Regolamento di condominio
Se si tratta di unità immobiliare	» Certificato catastale e planimetria con confini
	» Abilitazioni edilizie comunali rilasciate dal 1967 in avanti (licenze, concessioni, autorizzazioni, d.i.a., permessi di costruire, pratiche di condono, licenze di abitabilità)
	» Referto tecnico
Se si tratta di terreno	» Certificato catastale e planimetria con confini
	» Certificato di destinazione urbanistica
Se c'è ipoteca precedente da cancellare	» Lettera di assenso della Banca